



BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ ĐÁNH GIÁ GIÁM SÁT VỀ VIỆC THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NĂM 2021

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14, được Quốc hội khóa 14 (kỳ họp thứ 9) thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020.

Căn cứ Điều lệ của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng cấp thoát nước.

Sau thời gian hoàn tất các thủ tục đại hội, hôm nay ngày 29/4/2022, Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng cấp thoát nước (WASECO) tiến hành Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022.

Thay mặt Hội đồng quản trị, xin chúc các vị khách quý, các Quý vị cổ đông dồi dào sức khỏe, bình an và hạnh phúc. Chúc Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022 Công ty WASECO thành công tốt đẹp.

Trong phạm vi báo cáo này, tôi trình bày trước Đại hội những nội dung sau:

- Kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị và thành viên HĐQT năm 2021;
- Hoạt động của thành viên HĐQT độc lập và kết quả đánh giá của thành viên độc lập về hoạt động của HĐQT;
- Đánh giá giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban điều hành trong việc thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021;
- Các mục tiêu nhiệm vụ cơ bản của Công ty năm 2022;
- Chi phí hoạt động của HĐQT, BKS năm 2021 và dự toán chi phí hoạt động năm 2022.

I. Báo cáo kết quả hoạt động của HĐQT năm 2021

1. Hoạt động của HĐQT và thành viên HĐQT

Căn cứ vào Chương trình công tác nhiệm kỳ III (2018-2023), HĐQT đã xây dựng chương trình công tác năm 2021 phù hợp với thực tiễn sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển của công ty, tình hình chung của thị trường, giám sát Ban điều hành tổ chức thực hiện các nhiệm vụ.

Năm 2021, dịch bệnh Covid 19 tiếp tục diễn ra nghiêm trọng hơn và trên diện rộng, Chính phủ đã thực hiện cách ly xã hội để tránh lây lan dịch bệnh. Hoạt động SXKD của Công ty nói riêng và các doanh nghiệp nói chung đều bị ảnh hưởng. Công ty thiếu việc làm lĩnh vực xây lắp và kinh doanh vật tư, sản lượng nước sạch thấp hơn năm 2020, doanh thu cho thuê văn phòng giảm sút... Xác định dịch bệnh còn diễn biến phức tạp, khó lường và chưa thể chấm dứt trong ngắn hạn, Hội đồng quản trị luôn chủ động và linh hoạt trong lãnh đạo chỉ đạo Ban điều hành triển khai kế



hoạch kinh doanh phù hợp với điều kiện thực tế, trong thời gian bị cách ly vì dịch bệnh, Công ty không thể triển khai các công việc tại hiện trường và công việc mới nên cần tập trung giải quyết xử lý các việc tồn đọng, thực hiện các công việc phù hợp với hình thức làm việc trực tuyến, kịp thời cho ý kiến chỉ đạo và các giải pháp tháo gỡ khó khăn đối với từng lĩnh vực hoạt động của Công ty đảm bảo mang lại lợi ích tốt nhất cho công ty.

Năm 2021, HĐQT Công ty họp 02 phiên trực tiếp, chuyển 2 phiên họp thường kỳ bằng hình thức lấy ý kiến do bị ảnh hưởng dịch bệnh Covid phải thực hiện cách ly xã hội tại TP HCM và 23 lần lấy ý kiến các thành viên bằng văn bản, ban hành 36 Nghị quyết, quyết định về các vấn đề thuộc thẩm quyền. Việc triệu tập và tham gia cuộc họp của các thành viên HĐQT thực hiện theo đúng quy định của pháp luật và Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị. Các vấn đề thống nhất được Hội đồng quản trị ban hành nghị quyết, quyết định giao Tổng giám đốc và người có liên quan triển khai thực hiện. Các vấn đề chưa rõ HĐQT yêu cầu TGD bổ sung số liệu và thông vào kỳ họp gần nhất hoặc lấy ý kiến bằng văn bản.

Việc triệu tập họp và tổ chức lấy ý kiến các thành viên Hội đồng quản trị thực hiện theo đúng quy định của pháp luật, Quy chế quản trị nội bộ, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị đã được thông qua. Trên cơ sở ý kiến đồng ý của các thành viên về vấn đề được nêu trong cuộc họp và văn bản lấy ý kiến, Hội đồng quản trị đã ban hành các Nghị quyết, quyết định về từng nội dung, công bố thông tin đầy đủ, kịp thời theo quy định.

Năm 2021, HĐQT đã lãnh đạo, chỉ đạo và giám sát Ban tổng giám đốc triển khai thực hiện các công việc sau:

- Đánh giá, giám sát việc tổ chức thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2020 và năm 2021 của Công ty, đưa ra các cảnh báo và yêu cầu đối với Tổng giám đốc trong điều hành để thực hiện tốt nhất các chỉ tiêu kế hoạch SXKD đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.
- Chỉ đạo việc chuẩn bị các báo cáo, tờ trình về kết quả SXKD năm 2020, công tác chuẩn bị tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2021, đặc biệt là các nội dung sửa đổi bổ sung Điều lệ Công ty, Quy chế quản trị nội bộ, Quy chế hoạt động của HĐQT theo quy định mới, việc công bố thông tin về Đại hội thường niên năm 2021.
- Giám sát Ban điều hành thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông năm 2021 và các Nghị quyết/quyết định của Hội đồng quản trị ban hành trong năm 2021.
- Giám sát Ban điều hành thực hiện Điều lệ công ty, quy chế quản trị nội bộ của Công ty sửa đổi, yêu cầu rà soát sửa đổi các quy định quản lý nội bộ cho phù hợp với Điều lệ Công ty và Quy chế quản trị nội bộ mới sửa đổi năm 2021.
- Chỉ đạo và giám sát Ban điều hành thực hiện các biện pháp, giải pháp tổ chức, điều hành hoạt động SXKD của Công ty trong hoàn cảnh dịch bệnh Covid kéo dài và bùng phát mạnh trên diện rộng làm ảnh hưởng trực tiếp đến tình hình SXKD của Công ty, gồm: công tác tìm kiếm việc làm, đấu thầu trong xây lắp; việc tổ chức quản lý thi công; tổ chức nghiệm thu, thanh quyết toán, thu hồi vốn

các công trình, nhất là công nợ tồn đọng lâu năm; nhất trí chủ trương hỗ trợ các đơn vị thuê văn phòng của Công ty tại Tòa nhà WASECO gặp nhiều khó khăn do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid năm 2021...

- Giám sát việc vay vốn, tín dụng và việc sử dụng vốn vay, bảo lãnh của Ban điều hành Công ty theo Nghị quyết của HĐQT về hạn mức vay vốn tín dụng và bảo lãnh năm 2021-2022 phục vụ cho SXKD và đầu tư phát triển.
- Giám sát việc sử dụng, cung cấp nguồn vốn, tài chính cho sản xuất kinh doanh của công ty nhất là cung cấp tài chính cho các công trình trọng điểm đang thi công.
- Giám sát việc lập báo cáo tài chính năm 2020, năm 2021 đảm bảo phản ánh đầy đủ, trung thực tình hình sản xuất kinh doanh, đầu tư phát triển và tài chính của công ty theo quy định của pháp luật.
- Chỉ đạo Ban điều hành tiếp tục nghiên cứu, theo dõi các quy định của Chính phủ và UBND TP Hồ Chí Minh liên quan đến việc triển khai đầu tư XD dự án tại Quận 9.
- Cử, thay thế người đại diện quản lý phần vốn tại các công ty cổ phần có vốn góp; cho ý kiến và ban hành các nghị quyết có liên quan để người đại diện phần vốn tham gia biểu quyết tại phiên họp HĐQT/Đại hội đồng cổ đông năm 2021 tại các đơn vị này.
- Giám sát việc thu hồi vốn các công trình tồn đọng và các khoản công nợ lớn khó thu hồi;
- Giám sát việc bán đấu giá cổ phần và thu tiền từ việc bán cổ phần tại Công ty CP cấp nước Gia Tân và Công ty cổ phần Địa Lợi.
- Giám sát việc triển khai thực hiện công tác kiểm kê, xử lý kết quả sau kiểm kê theo quy định.
- Các vấn đề khác thuộc thẩm quyền...

2. Báo cáo hoạt động của thành viên HĐQT

Hội đồng quản trị đã thống nhất phân công nhiệm vụ cho từng thành viên HĐQT dựa trên tư cách thành viên chuyên trách, không chuyên trách, thành viên độc lập; căn cứ vào chuyên môn, kinh nghiệm, thế mạnh của mỗi thành viên khi tham vấn các nội dung cụ thể, đảm bảo cho các hoạt động của công ty được xem xét, cân nhắc cẩn trọng, độc lập trên từng khía cạnh mang lại lợi ích tốt nhất cho Công ty. Mỗi năm, HĐQT đều xây dựng chương trình công tác phù hợp với nhiệm vụ kế hoạch SXKD và ĐTPT được Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua, trong đó phân công cụ thể cho từng thành viên theo dõi các vấn đề về khen thưởng, nhân sự; công tác tiền lương; công tác kiểm toán trong công ty.

Về hoạt động của các thành viên HĐQT: các thành viên HĐQT nhận báo cáo, tài liệu, tờ trình của Tổng giám đốc, khi cần thiết thành viên HĐQT yêu cầu cán bộ quản lý khác cung cấp thêm thông tin, đồng thời tham vấn các thành viên Ban kiểm soát, làm rõ các số liệu có liên quan để phân tích và cho ý kiến đối với từng vấn đề được nêu tại phiên họp HĐQT định kỳ hoặc phiếu lấy ý kiến bằng văn bản, luôn đảm



bảo các vấn đề được thông qua được cân nhắc kỹ và mang lại hiệu quả tốt nhất. Các thành viên HĐQT thực hiện tốt chức năng nhiệm vụ của mình.

Năm 2021 do dịch bệnh nghiêm trọng phải thực hiện cách ly xã hội nên các thành viên HĐQT chủ yếu lấy thông tin, phân tích và cho ý kiến thông qua phiếu ý kiến nhưng không vì thế mà bỏ qua việc xem xét cân trọng từng nội dung thuộc thẩm quyền, luôn vì các quyền lợi cao nhất của công ty và cổ đông, phù hợp với quy định của pháp luật.

3. Hoạt động của thành viên HĐQT độc lập và kết quả đánh giá của thành viên độc lập về hoạt động của HĐQT

3.1. Hoạt động của thành viên HĐQT độc lập

Trong cơ cấu 5 thành viên HĐQT của Công ty có 01 thành viên độc lập là ông Lê Văn Nghĩa. Nhiệm vụ cụ thể của thành viên độc lập theo phân công nhiệm vụ tại Quyết định số 192/QĐ-HĐQT ngày 06/10/2020 của HĐQT Công ty, trực tiếp phụ trách các lĩnh vực sau:

- Giải pháp nâng cao chất lượng quản trị doanh nghiệp, tiến độ, chất lượng, hiệu quả kinh tế trong SXKD và đầu tư phát triển với vai trò là thành viên HĐQT độc lập.
- Kiểm soát báo cáo tài chính định kỳ của công ty (bao gồm báo cáo riêng và báo cáo hợp nhất);
- Phụ trách công tác kiểm toán trong công ty;
- Đánh giá hiệu quả SXKD cho từng lĩnh vực hoạt động của đơn vị, tham mưu cho HĐQT giải pháp nhằm nâng cao chất lượng quản trị doanh nghiệp, hội nhập, phát triển bền vững, hiệu quả sử dụng vốn, xây dựng hình ảnh thương hiệu WASECO.

Trong năm 2021, thành viên độc lập Hội đồng quản trị đã thực hiện đúng chức trách, nhiệm vụ được Đại hội đồng cổ đông giao với tinh thần trách nhiệm cao; phù hợp với Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty; tham gia đầy đủ các cuộc họp và tham gia cho ý kiến, biểu quyết độc lập về các vấn đề cần sự quyết định của Hội đồng quản trị; tham gia giám sát, chỉ đạo hoạt động của Ban điều hành theo phân công công việc của Hội đồng quản trị.

3.2. Kết quả đánh giá của thành viên độc lập về hoạt động của HĐQT

Đánh giá về hoạt động của HĐQT Công ty năm 2021, thành viên HĐQT độc lập nhận thấy: HĐQT của Công ty trong năm 2021 đã làm việc với tinh thần trách nhiệm cao và minh bạch trong công tác quản trị; tuân thủ đầy đủ các quy định đối với công ty đại chúng. HĐQT đã tổ chức các cuộc họp định kỳ; tổ chức lấy ý kiến các thành viên bằng văn bản để thông qua các vấn đề theo thẩm quyền; thường xuyên chỉ đạo, giám sát việc thực hiện các Nghị quyết của HĐQT và Đại hội đồng cổ đông.

Thành viên độc lập HĐQT nhận thấy: HĐQT và Ban Điều hành Công ty đã hết sức nỗ lực trong việc đề xuất, bảo vệ đối với những cam kết, chính sách của Nhà nước có lợi nhất cho Công ty, xây dựng và triển khai nhiều giải pháp điều hành phù

hợp, hiệu quả trước diễn biến phức tạp và bất ổn của thị trường do dịch bệnh kéo dài và khó lường.

Công ty hoạt động trong lĩnh vực xây dựng, SXKD nước sạch, cho thuê văn phòng... cổ đông Nhà nước chiếm chi phối vốn, hàng năm ngoài kiểm toán độc lập được cổ đông lựa chọn, các cổ đông có thể tin tưởng vào các tài liệu, báo cáo thường xuyên được các cơ quan quản lý nhà nước như Thanh tra của các ban ngành, cơ quan thuế, Kiểm toán nhà nước đã soát xét và giám sát và hoạt động giám sát của Ban kiểm soát Công ty.

II. Kết quả SXKD, đầu tư phát triển năm 2021 của Công ty

Năm 2021, dịch bệnh Covid 19 tiếp tục diễn biến khó lường và nghiêm trọng trên diện rộng với việc chấp hành giải pháp cách ly xã hội để chống dịch, mọi hoạt động SXKD của Công ty đều bị ảnh hưởng, vì vậy các chỉ tiêu kế hoạch về sản lượng, doanh thu không đạt kế hoạch. Tuy nhiên, với việc chuyển nhượng thành công cổ phần của Công ty tại Công ty cổ phần phát triển nhà Địa Lợi và Công ty cổ phần cấp nước Gia Tân đã giúp công ty có lợi nhuận tăng vọt so với các năm trước. Kết quả cụ thể từng lĩnh vực như sau:

DVT: Tỷ đồng

STT	Chỉ tiêu	Kế hoạch 2021	Thực hiện 2021	Tỷ lệ %
A	Tổng giá trị Sản xuất kinh doanh và Đầu tư dự án (1+2)	342,406	214,008	62,5%
1	Giá trị sản xuất kinh doanh	330,300	211,465	64,0%
2	Giá trị đầu tư thực hiện các dự án	12,106	2,543	21,0%
B	Tổng doanh thu hợp nhất	337,000	256,613	76,1%
C	Lợi nhuận hợp nhất trước thuế	29,900	57,633	192,8%
D	Nộp ngân sách	18,000	21,625	120,1%
E	Cổ tức	15 %	34 %	226,66%
F	Thu nhập bình quân đầu người	8,6 tr.đ	8,9 tr.đ	103,5%
G	Thu hồi công nợ	375,000	385,096	102,7%

Làm rõ về nguyên nhân lợi nhuận năm 2021 tăng đột biến: Do kết quả thoái vốn tại Công ty cổ phần phát triển nhà Địa Lợi mang về lợi nhuận trước thuế là 7,1 tỷ đồng, hoàn nhập lợi thế thương mại đã phân bổ vào kết quả SXKD các năm trước khi hợp nhất báo cáo tài chính là 19,949 tỷ đồng; và kết quả thoái vốn tại Công ty cổ phần cấp nước Gia Tân mang về lợi nhuận trước thuế là 8,3 tỷ đồng.

Hoạt động của công ty năm 2021 chủ yếu trên 4 lĩnh vực chính, gồm: Thi công xây lắp, sản xuất kinh doanh nước sạch, kinh doanh cho thuê văn phòng, kinh doanh vật tư thiết bị.

Năm 2021 tổng giá trị sản lượng thực hiện được 214,008 tỷ/342,406 tỷ kế hoạch, đạt 62,5%, cơ cấu sản xuất kinh doanh các lĩnh vực như sau:

- Lĩnh vực thi công xây lắp: 94,4 tỷ/ 214 tỷ, chiếm 44,11% giá trị sản lượng.
- Lĩnh vực cho thuê VP và các dịch vụ đi kèm: 90,187 tỷ/ 214 tỷ chiếm 42,14% giá trị sản lượng.

- Lĩnh vực KD vật tư thiết bị: 21,291 tỷ/ 214 tỷ chiếm 9,94% giá trị sản lượng.
- Lĩnh vực SX nước sạch NMN ĐắkMil: 5,538 tỷ/ 214 tỷ, chiếm 2,6% giá trị sản lượng.
- Giá trị đầu tư: 2,564 tỷ /214 tỷ, chiếm 1,2% giá trị sản lượng.

Giá trị sản lượng xây lắp của công ty năm 2021 là 94,4 tỷ /214 tỷ, chiếm 44,11% giá trị sản lượng. So với năm 2020 giá trị sản lượng xây lắp là 107,55 tỷ, giảm 13,15 tỷ. Hoạt động thi công xây lắp là lĩnh vực hoạt động chính có tính truyền thống của công ty, sử dụng phần lớn lực lượng cán bộ và người lao động, tuy nhiên những năm gần đây hoạt động này giảm về sản lượng và hiệu quả kinh tế, việc tìm kiếm công việc mới khó khăn, hiệu quả kinh tế các gói thầu/công trình thấp, tiềm ẩn nhiều rủi ro lớn trong thi công, thanh quyết toán, thu hồi vốn...

Giá trị sản lượng kinh doanh cho thuê văn phòng và các dịch đi kèm năm 2021 là 90,187/214 tỷ, chiếm 42,14% giá trị sản lượng. So với sản lượng năm 2020 là 93,7 tỷ, giảm 3,53 tỷ. Sản lượng cho thuê VP đứng vị trí thứ 2 trong cơ cấu sản lượng các hoạt động kinh doanh. Do thực hiện cách ly xã hội, công ty đã hỗ trợ giảm tiền thuê cho các khách hàng thuê văn phòng là 4,77 tỷ đồng nên sản lượng và doanh thu năm 2021 giảm, diện tích trống tăng. Tỷ lệ cho thuê văn phòng năm 2021 đạt khoảng 90% tổng diện tích sàn thương mại. Mặc dù dịch bệnh nhưng hiệu quả kinh doanh hoạt động kinh doanh cho thuê văn phòng luôn ở mức tốt. Kết quả kinh doanh văn phòng góp phần quan trọng vào hiệu quả SXKD chung của công ty, tạo ra nguồn thu ổn định với hiệu quả cao.

Giá trị sản lượng KD vật tư thiết bị nội địa năm 2021 là 21,291 tỷ/ 214 tỷ chiếm 9,94% giá trị sản lượng. So với năm 2020 là 66,1 tỷ, năm 2021 sản lượng giảm 44,8 tỷ, đứng thứ 3 về giá trị thực hiện. Hoạt động này gặp nhiều khó khăn về thị trường, cạnh tranh khốc liệt về giá, chúng loại sản phẩm còn hạn chế nên kết quả kinh doanh chỉ đủ bù đắp chi phí.

Giá trị sản lượng SXKD nước sạch và đầu tư phát triển năm 2021 là 8,1 tỷ/ 214 tỷ, chiếm 3,8% giá trị sản lượng. Sản lượng và doanh thu lĩnh vực kinh doanh nước sạch của công ty chủ yếu tại Công ty CP Mekong Rạch Giá.

Với hiệu quả kinh doanh trong các lĩnh vực hoạt động của công ty và định hướng thị trường, Hội đồng quản trị xét thấy cần thay đổi cơ cấu các lĩnh vực kinh doanh của công ty, duy trì hoạt động xây lắp chiếm tỷ lệ khoảng 30-50% tổng giá trị sản lượng và doanh thu, tăng tỷ lệ lĩnh vực kinh doanh cho thuê văn phòng, sản xuất kinh doanh nước sạch và kinh doanh khác đảm bảo cho Công ty phát triển ổn định trong hiện tại, bền vững trong tương lai, mang lại giá trị cổ tức hàng năm, bảo đảm phát triển vốn cho cổ đông.

II. Đánh giá của HĐQT đối với Ban điều hành và cán bộ quản lý năm 2021

Năm 2021 dịch bệnh Covid 19 rất phức tạp và khó lường, ảnh hưởng toàn diện đến việc tổ chức sản xuất kinh doanh của Công ty, sản lượng và doanh thu lĩnh vực thi công xây lắp giảm sút mạnh, chỉ tiêu kế hoạch các lĩnh vực kinh doanh đều không đạt yêu cầu. Trong hoàn cảnh khách quan tác động mạnh và toàn diện theo xu hướng bất lợi, việc hoàn thành chỉ tiêu KH về sản lượng và doanh thu là rất khó. Tuy vậy,

Ban điều hành đã có nhiều cố gắng trong điều hành sản xuất kinh doanh để giảm thấp nhất các thiệt hại, tập trung đẩy mạnh các lĩnh vực ít bị ảnh hưởng, chú trọng công tác thu hồi vốn, giảm nợ xấu, nợ khó đòi, tiết giảm các chi phí quản lý để nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh, tập trung nguồn nhân lực để giải quyết các vấn đề tồn đọng. Đặc biệt, Ban điều hành đã triển khai tốt Nghị quyết của HĐQT trong việc thoái vốn tại Công ty cổ phần Địa Lợi và Công ty cổ phần cấp nước Gia Tân, mang lại nguồn lợi nhuận chính trong năm 2021.

Tổng giám đốc đã cố gắng đảm bảo các chế độ về lương, thưởng và phúc lợi khác cho CBCNV như khám sức khỏe, tham quan nghỉ mát, thưởng tết..., thực hiện nộp thuế đầy đủ cho Nhà nước.

Tổng giám đốc giao nhiệm vụ cụ thể cho các Phó Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng phòng ban công ty gắn với trách nhiệm và tiền lương, thưởng xuyên rà soát nội dung giao việc của từng vị trí cán bộ điều hành, quản lý. Ban Tổng giám đốc thực hiện tốt các quy định của pháp luật, Điều lệ, các nội quy, quy chế nội bộ của Công ty. Các vấn đề thuộc thẩm quyền của HĐQT luôn được Tổng giám đốc báo cáo và xin ý kiến HĐQT trước khi thực hiện, đồng thời tổ chức thực hiện tốt các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, các nghị quyết, quyết định của HĐQT.

Các cán bộ quản lý phòng ban và đơn vị trực thuộc công ty có tinh thần trách nhiệm, có chuyên môn phù hợp, có kinh nghiệm quản lý, am hiểu công việc, gắn bó với công ty, phát huy năng lực, sở trường, thực hiện tốt nhiệm vụ được giao.

III. Mục tiêu, nhiệm vụ kế hoạch SXKD năm 2022

Hội đồng quản trị tiếp tục xác định các lĩnh vực trọng yếu của công ty bao gồm thi công xây lắp các công trình cấp thoát nước, kinh doanh cho thuê văn phòng, kinh doanh và đầu tư phát triển các dự án nước sạch, kinh doanh vật tư, khai thác quỹ đất công ty đang quản lý để xây dựng nhà ở, khu thương mại, đồng thời tiếp tục tìm kiếm cơ hội đầu tư các dự án thuộc lĩnh vực xử lý nước thải, năng lượng tái tạo... phù hợp với năng lực của công ty, nhu cầu của xã hội, đảm bảo lợi ích của cổ đông và thu nhập của CBCNV.

Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua kế hoạch SXKD và đầu tư phát triển năm 2022 như sau:

DVT: Tỷ đồng

ST T	Chỉ tiêu	Thực hiện 2021	Kế hoạch 2022	Tỷ lệ %
A	Tổng giá trị SXKD + ĐTPT (1+2)	214,008	393,749	184,0%
1	Giá trị sản xuất kinh doanh	211,465	378,688	179,1%
2	Giá trị đầu tư thực hiện các dự án	2,543	15,061	590,5%
B	Tổng doanh thu hợp nhất	256,613	344.000	134,1%
	Trong đó doanh thu công ty mẹ	225,195	312,611	138,8%
C	Lợi nhuận hợp nhất trước thuế hợp nhất	57,633	29,460	51,1%
	Trong đó LN trước thuế công ty Mẹ	38,105	28,687	75,3%
D	Nộp ngân sách hợp nhất	21,625	18,000	83,2%
	Trong đó Công ty Mẹ	21,245	16,400	77,2%
E	Cổ tức	34%	15%	44,11%

ST T	Chỉ tiêu	Thực hiện 2021	Kế hoạch 2022	Tỷ lệ %
F	Thu nhập bình quân đầu người	8,9 tr.đ	9,3 tr.đ	104,5%
G	Thu hồi công nợ	385,096	315,000	81,8%

IV. Kết luận

Kính thưa Quý vị cổ đông.

Trong năm qua, HĐQT luôn nhận được sự giúp đỡ quý báu của lãnh đạo Tổng Công ty VIWASEEN, sự ủng hộ của các cổ đông, Ban điều hành và CBNV Công ty. Thay mặt HĐQT, tôi chân thành cảm ơn sự hỗ trợ, giúp đỡ và hợp tác của lãnh đạo Tổng công ty VIWASEEN, các cổ đông, Ban điều hành và CBNV toàn Công ty.

HĐQT luôn mong tiếp tục nhận được sự ủng hộ, hợp tác quý báu của quý vị cổ đông và các đối tác để cùng xây dựng mối quan hệ tin cậy, cùng có lợi.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022 thông qua./.

Nơi nhận

- Như trên
- UBCKNN, SGDCK TPHCM
- HĐQT, BKS CTY
- Website Cty
- Lưu HĐQT

TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Bôn